

HOTĂRÂREA nr. - 48 -
privind aprobarea unui schimb de terenuri.

Consiliul local al comunei Oltenești, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară la data de 24.11.2016; având în vedere expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și raportul comisiei de specialitate a Consiliului local din care rezultă avizul favorabil pentru proiectul de hotărâre prezentat;

în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 553 alin. 1 și 4 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și ale art. 121 alin. 2 și 4 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 36 alin. 2 lit. c, ale art. 45 alin. 3 și ale art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare nr. 12155 din 25.10.2016 întocmit de către S.C. MKM Consult Proiect Audit SRL Bârlad, Evaluator autorizat Munteanu Ciprian Costel, având ca obiect un teren intravilan în suprafață de 1.253 mp situat în satul Oltenești, nr. cadastral 74710, categoria de folosință curți-construcții, proprietar fiind Ioniță Adrian, căsătorit, valoare de piață 15.193 lei sau 3.383 Euro.

Art. 2. Se însușește Raportul de evaluare nr. 12156 din 25.10.2016 întocmit de către S.C. MKM Consult Proiect Audit SRL Bârlad, Evaluator autorizat Munteanu Ciprian Costel, având ca obiect un teren intravilan în suprafață de 1.441 mp situat în satul Oltenești, nr. cadastral 74728, categoria de folosință arabil, proprietar fiind Comuna Oltenești, valoare de piață 15.436 lei sau 3.437 Euro.

Art. 3. Se aprobă schimbul de terenuri astfel: Comuna Oltenești dă în schimb d-lui Ioniță Adrian, căsătorit, suprafața de 1.441 mp și primește în schimb de la acesta suprafața de 1.253 mp și diferența de 243 lei.

Art. 4. Terenurile ce fac obiectul schimbului nu trebuie să facă obiectul vreunui litigiu, să fie libere de orice sarcini și să nu fie înstrăinate sub nici o formă unei alte persoane fizice sau juridice.

Art. 5. Suprafața de teren primită în schimb se va înregistra în evidențele contabile ca bun aparținând domeniului privat al comunei Oltenești.

Art. 6. Cheltuielile privind încheierea contractului de schimb de terenuri vor fi suportate de Primăria comunei Oltenești.

Art. 7. Se împuternicește primarul comunei Oltenești- d-l Galeru Constantin, să semneze, în numele și pentru Comuna Oltenești, contractul de schimb și actul de dezmembrare, care urmează a fi încheiate în formă autentică și în condițiile cerute de lege.



Data astăzi, 24.11.2016, la Oltenești

Contrasemnează,
Secretarul comunei
E. Antohi

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi din numărul total de 10 consilieri în funcție.